

Be Real *Be Brave.

Be LOOI

"Arquitectura Triple
Balance para el
desarrollo de los
nuevos coworking y
cohousing"

lñaki Alonso inaki@satt.es @inaki_satt @satt_arq satt.es La continuación de LOS LIMITES DEL CRECIMIENTO

MÁS ALLÁ

DE LOS

LÍMITES DEL

RECIMIENTO

ELLA H. MEADOWS, DENNIS I. MEADOWS, IØRGEN RANDERS



ecología

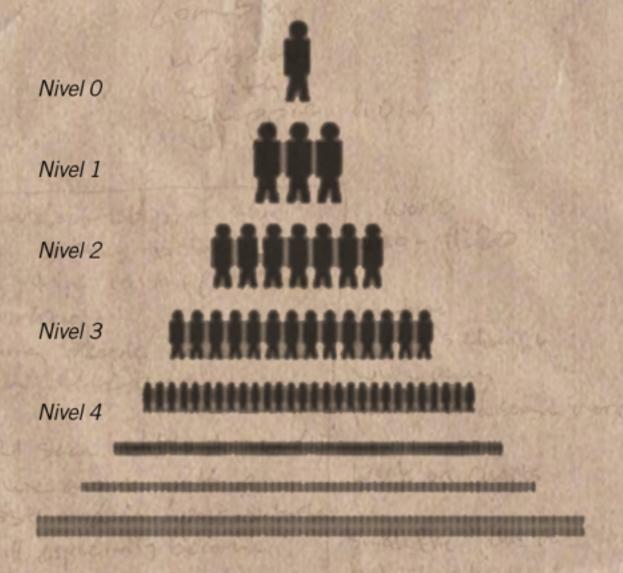
"La ecología es la ciencia que estudia LAS RELACIONES de los diferentes seres vivos entre sí y con su entorno: «la biología de los ecosistemas» (Margalef, 1998, p. 2)"

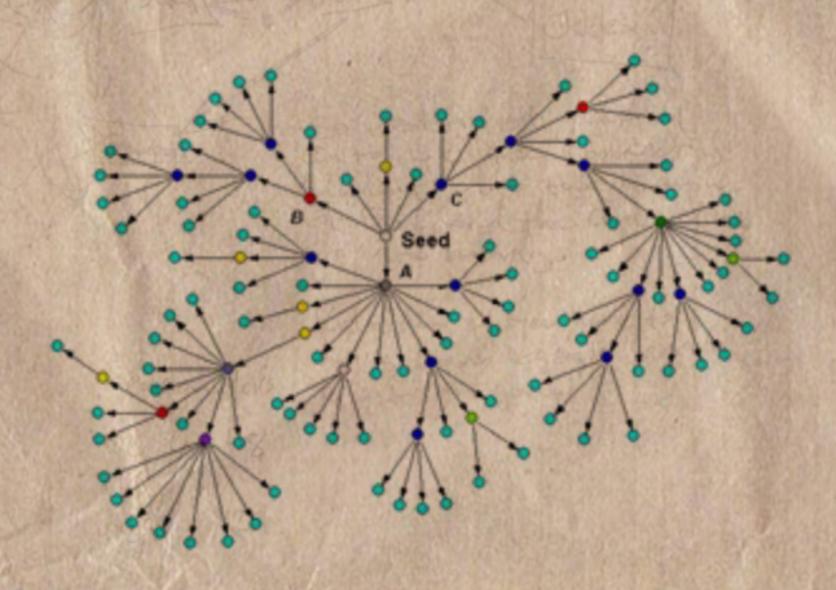
sostenioilidae

de desarrollo sostenible "satisfacer las necesidades del presente sin comprometer las necesidades de las futuras generaciones. (Informe Bruthland, 1987)"

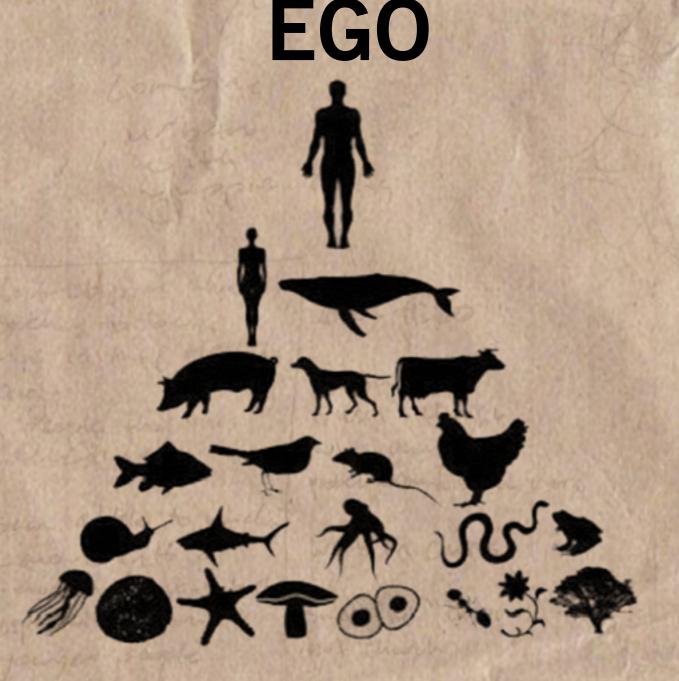


Sistemas mecanicistas





Sistemas vivos







"EL DESAFÍO URGENTE DE PROTEGER NUESTRA CASA COMÚN INCLUYE LA PREOCUPACIÓN DE UNIR A TODA LA FAMILIA HUMANA EN LA BÚSQUEDA DE UN DESARROLLO SOSTENIBLE E INTEGRAL, PUES SABEMOS QUE LAS COSAS PUEDEN CAMBIAR."

En 2015 se produce el primer pronunciamiento claro de la iglesia con el problema de la situación medioambiental en el mundo. La encíclica ecológica es un documento político que configura las actuales políticas de la Iglesia

2015



El Acuerdo de París, firmado por 195 países, ha sentado las bases de la lucha contra el cambio climático. La Unión Europea tiene como objetivo reducir un 40% las emisiones de gases de efecto invernadero para el año 2030. Una meta que solo puede alcanzarse a través de una apuesta decidida por la innovación sostenible y las energías limpias. El acuerdo no es todo lo exigente y vinculante que requiere el momento pero es la primera vez que se llega a un acuerdo mundial.

ODS. OBJETIVOS DE DESARROILO SOSTENIBLE





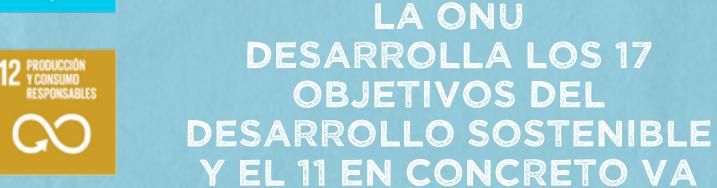




































REFERIDO A LAS CIUDADES

Barack Obama, subrayó que no hay mayor amenaza para las futuras generaciones que el cambio climático. En un acto en la Casa Blanca, el presidente enfatizó también que, según el Pentágono, los efectos del cambio climático ya están poniendo incluso "en riesgo" la seguridad nacional de EE. UU. El denominado "Plan de Energía Limpia" presentado por Obama busca que Estados Unidos reduzca para 2030 en un 32 % las emisiones de carbono de las centrales termoeléctricas respecto a los niveles de 2005.

> BARACK OBAMA Presidente de EEUU 2016



"¿Cambio climático?

"Apenas dos meses después de ocupar el cargo, el mandatario republicano ha puesto en marcha el desmantelamiento de todas las medidas para reducir las emisiones, la dependencia de energías contaminantes y lanzar el mercado de las renovables."

DONALD TRUMP Presidente de EE UU 2017

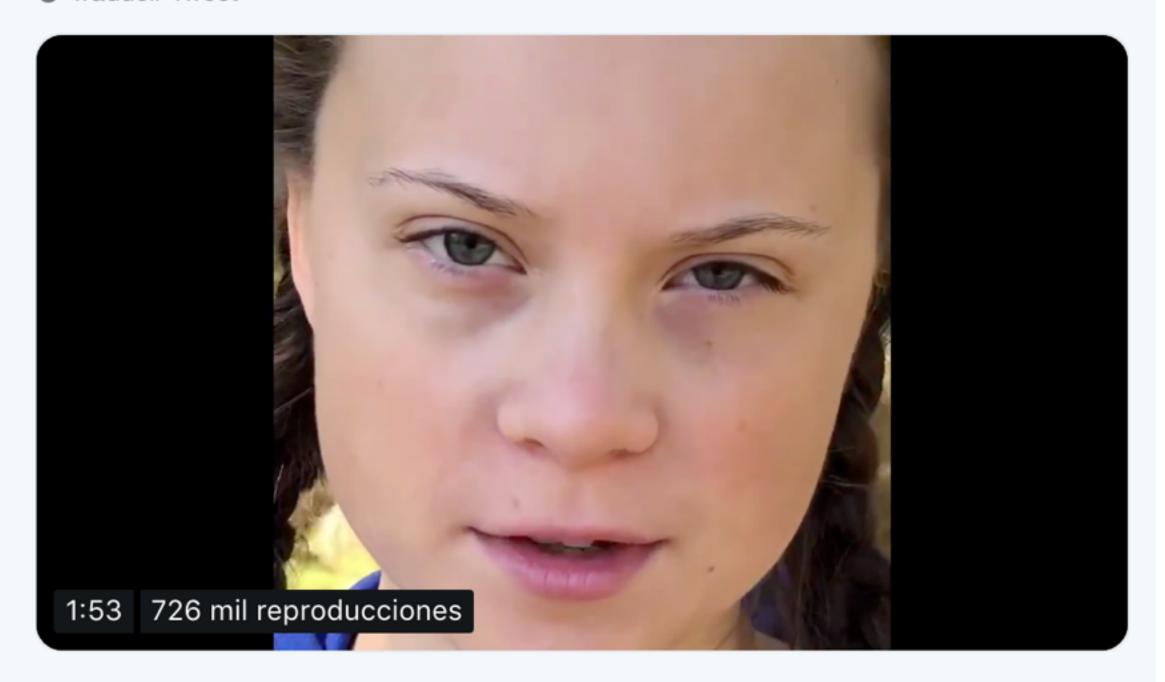






Greta Thunberg ♥ @GretaThunberg · 16 sept. 2018
Fridays for future. The school strike continues! #climatestrike #klimatstrejk
#FridaysForFuture

Traducir Tweet













17K



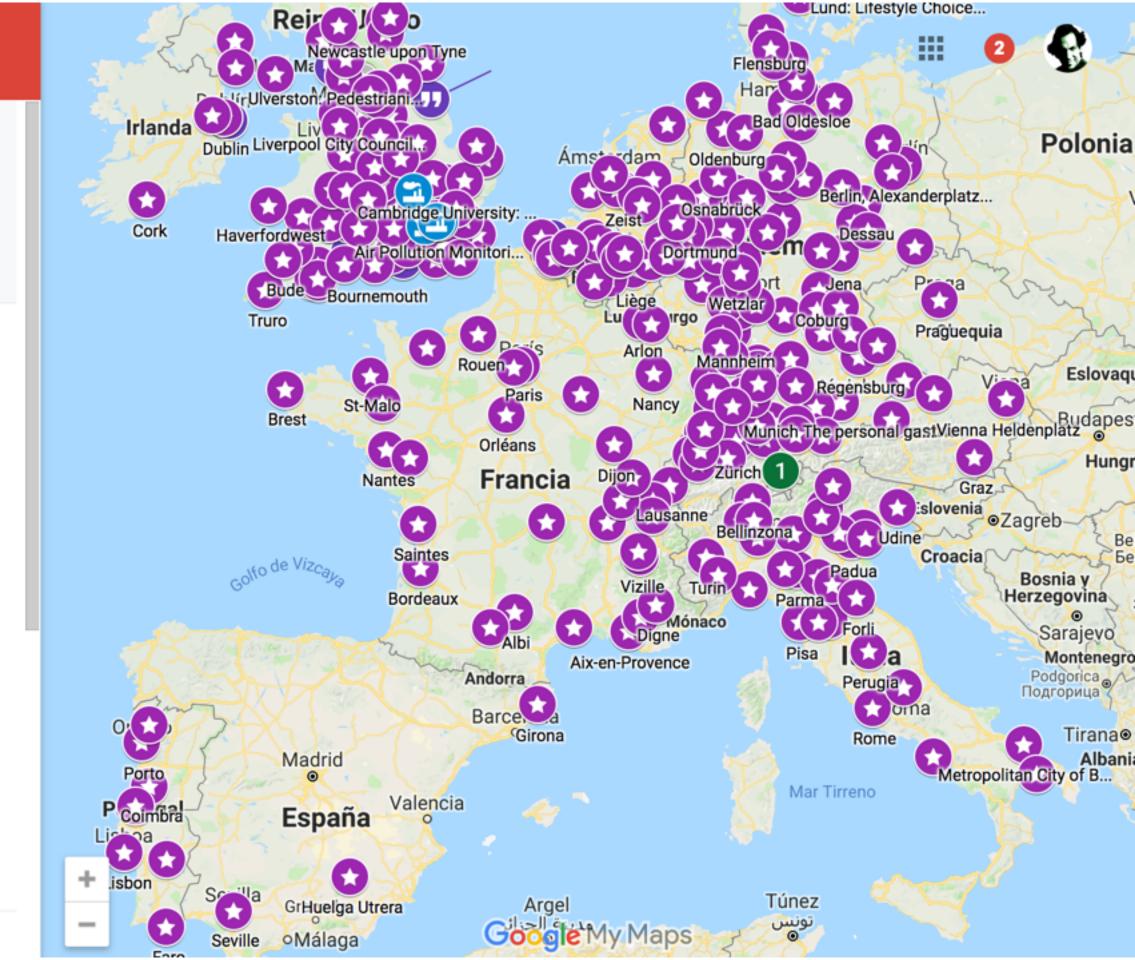


= #ClimateStrike #Friday... < :

Get your #ClimateStrike or #ClimateStories on the map. #OurHouseIsOnFire 45.477 vistas

COMPARTIR

- #ClimateStories
- Europe
 - Australasia
 - North America
 - Asia
 - Central America
 - Oceania
 - Africa
 - Antarctica
 - South America
 - Otros/Sin datos



#ClimateStories

- DEUROPE
 - Quality Australasia
 - North America
 - Asia
 - Central America
 - Oceania
 - Africa
 - Antarctica
 - South America
 - Otros/Sin datos

#ClimateStrike

Todos los elementos



¿Llegará un cambio de paradigma?





LAS PERSONAS



Somos las personas las que estamos detrás de las empresas, y es nuestra generación la que tiene la responsabilidad de afrontar un modelo productivo más sostenible.

No podemos dejar esa responsabilidad a las generaciones que vienen, no, porque no hay tiempo y porque no es justo. La sociedad está madurando y cada vez es más consciente de esa responsabilidad y lo va a demandar a las marcas.





SOMOS UNA ASOCIACIÓN DE 110 EMPRESAS DE LA ECONOMÍA SOCIAL Y VERDE QUE TRABAJAN EL...

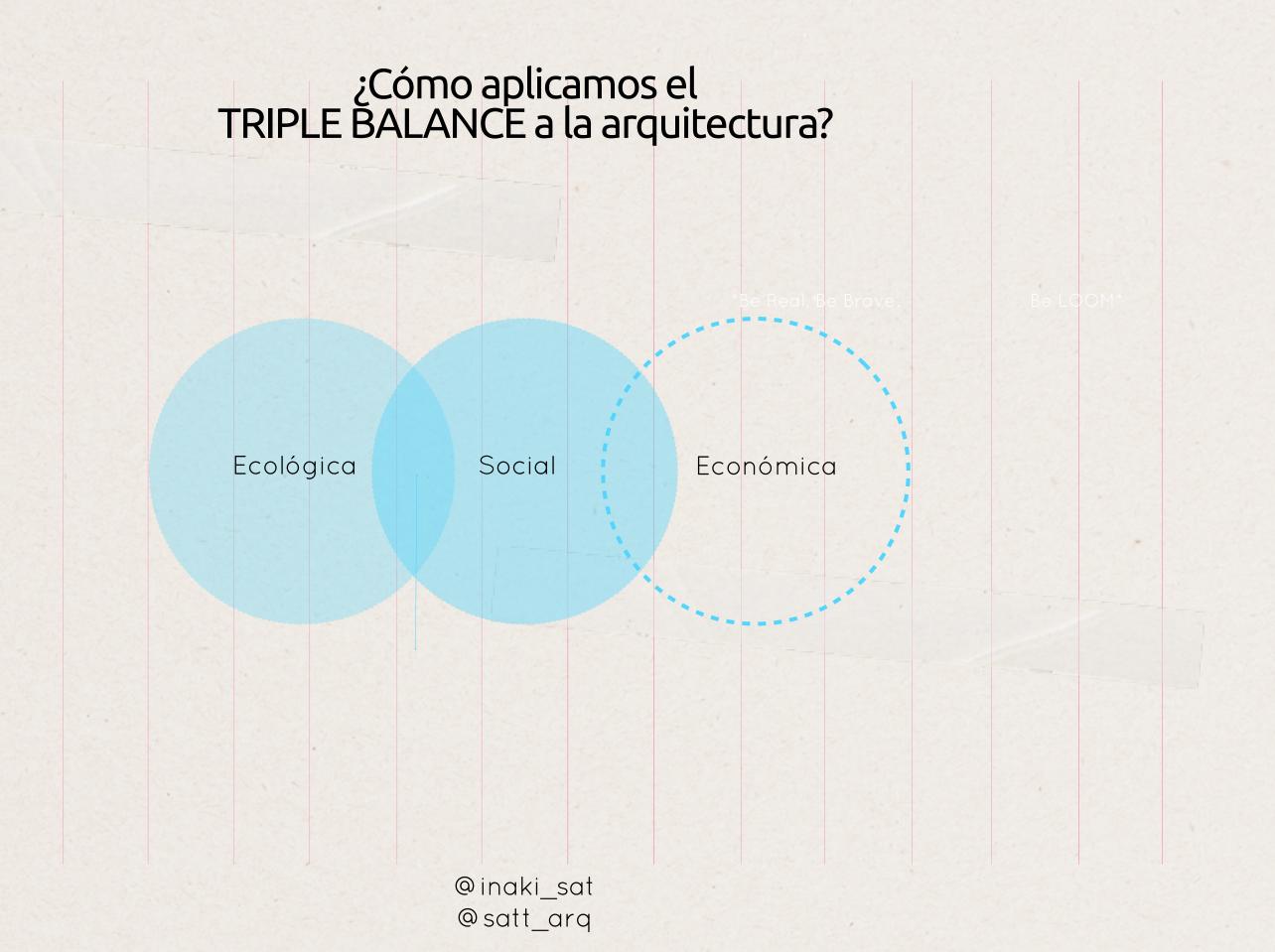
TRIPLE BALANCE



ECONÓMICO, MEDIOAMBIENTAL Y SOCIAL

SANNAS

Asociación de Empresas por el Triple Balance



Ecológica

CO2nulo
Passivhaus
Estructura Madera
Materiales Ecológicos
100% Renovable
Reciclaje Agua

Viviendas que construyen otra relación con el medioambiente

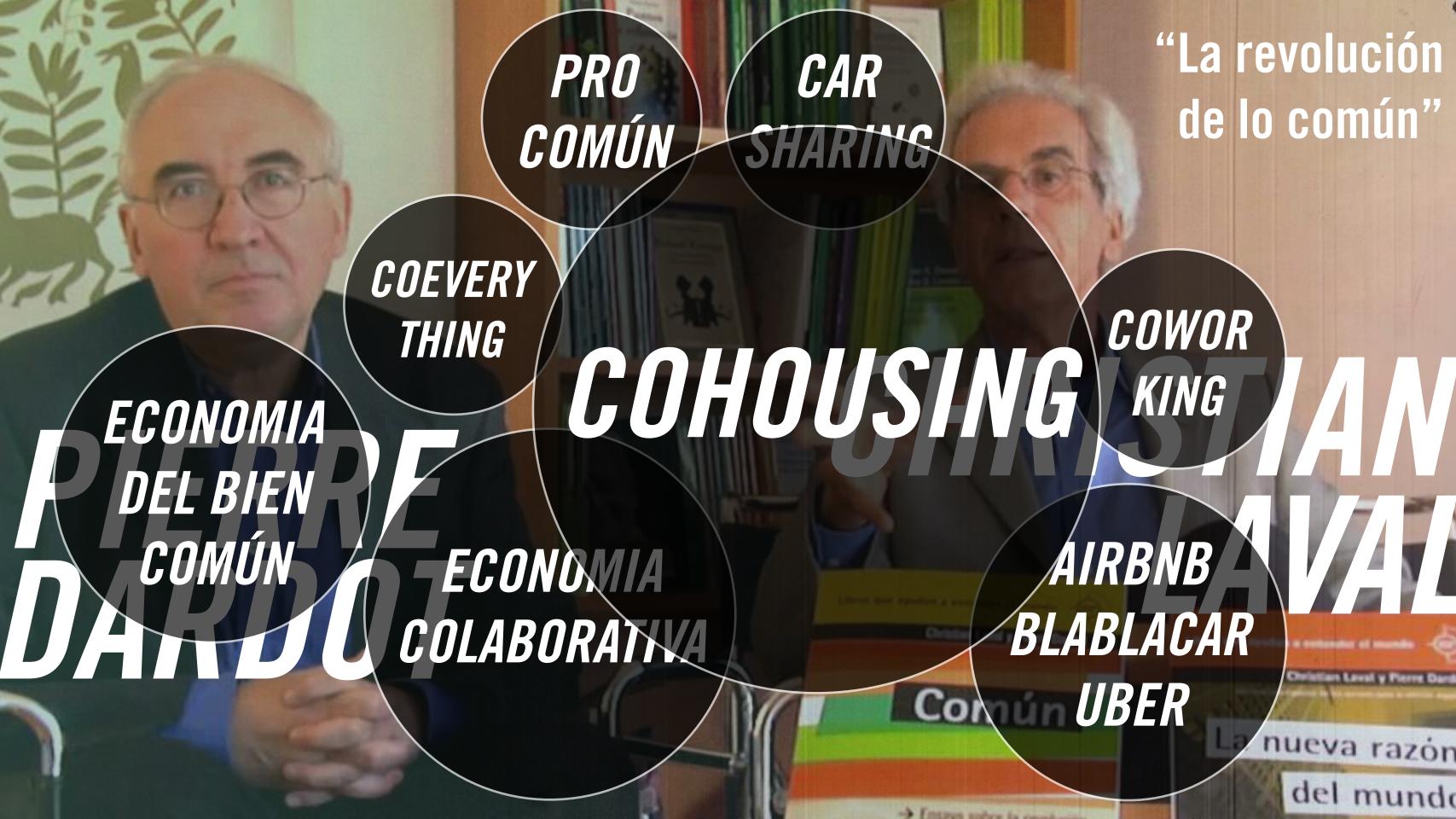
*Be Real,*Be Brave

Be LOOM

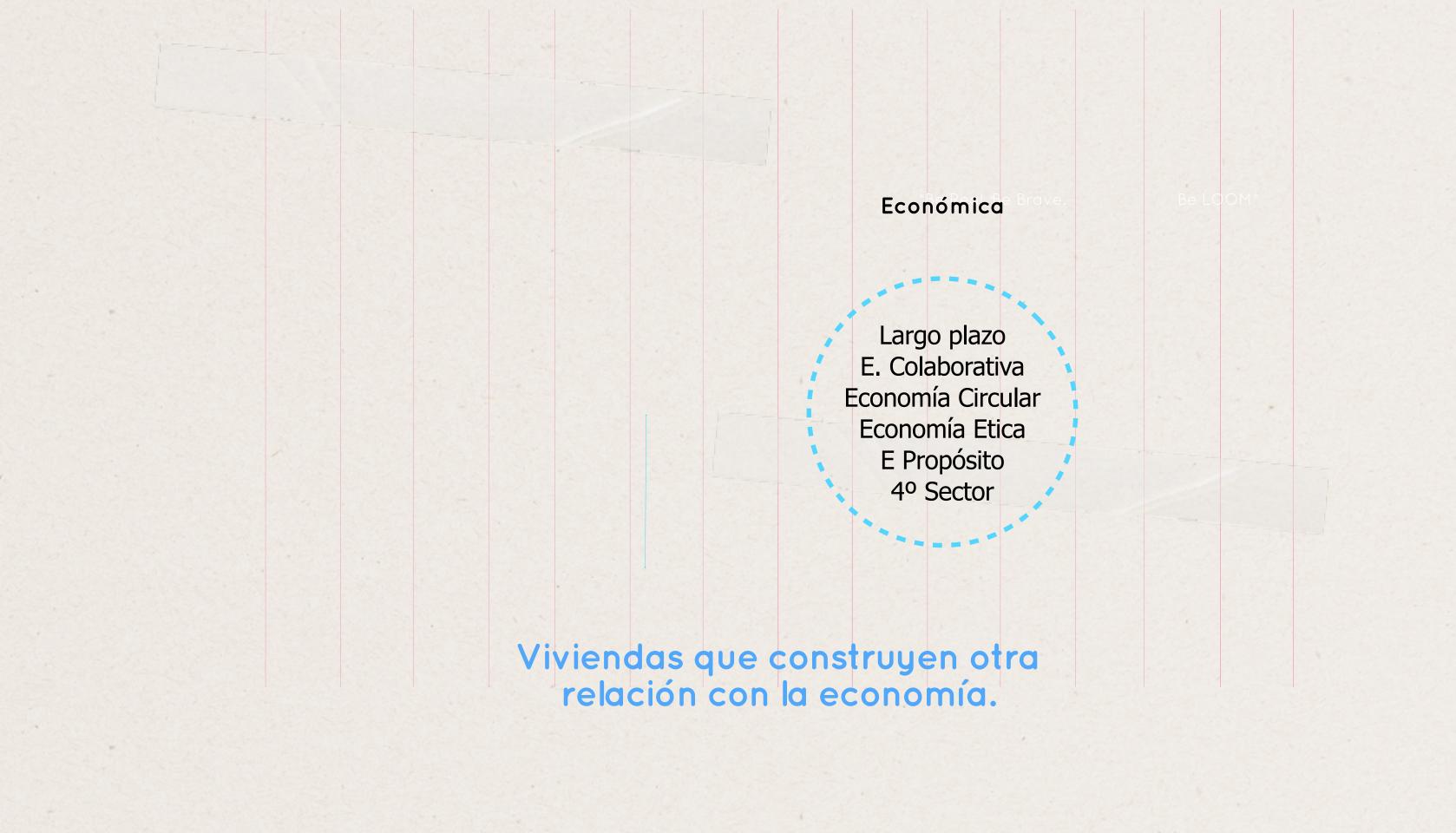
Social Relación Espacios privados **Espacios Comunes** Espacio Público Comunidad Viviendas que construyen otra relación entre las personas

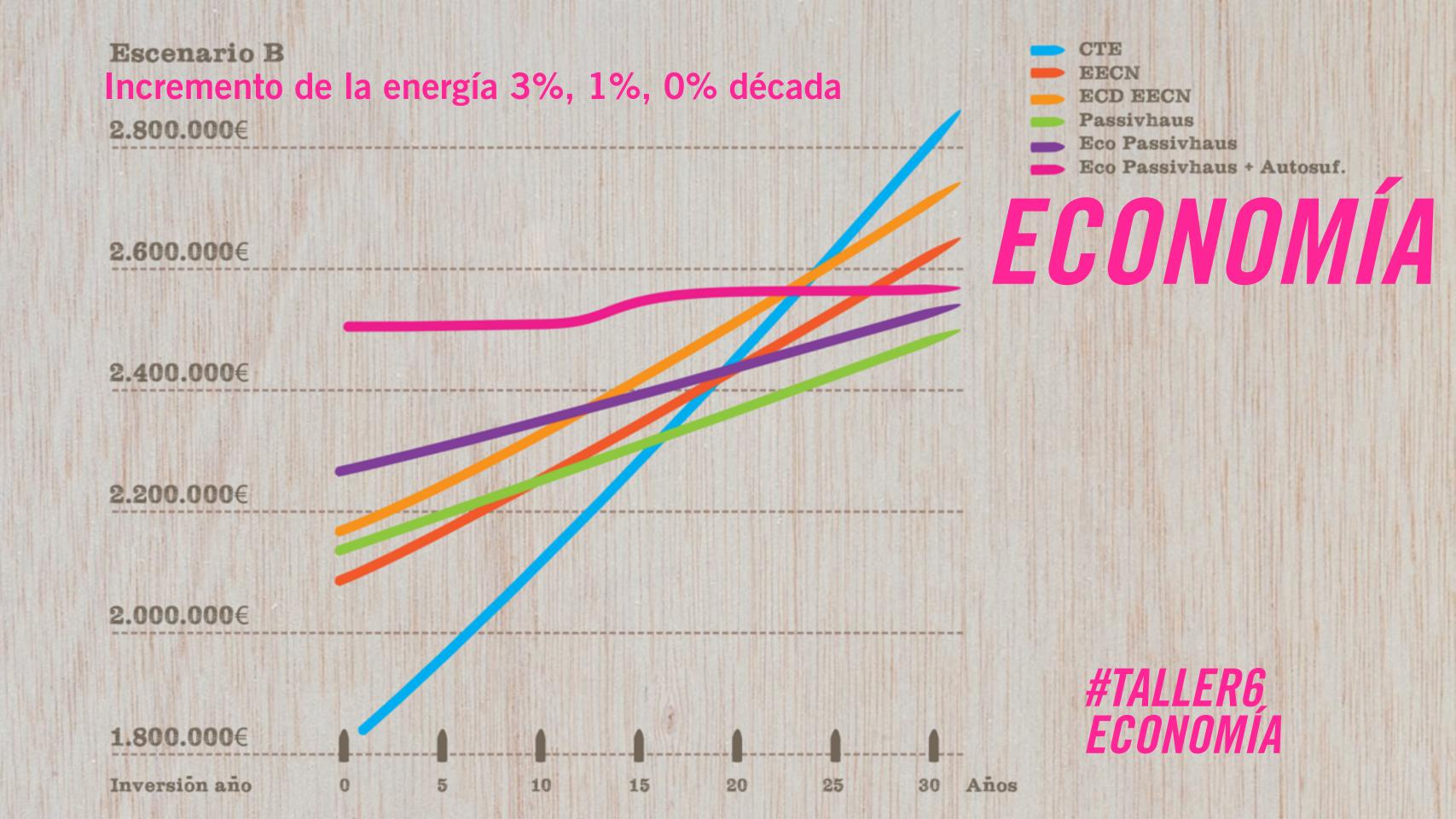
¿Qué entendemos por COHOUSING // COLIVING **COWORKING?**



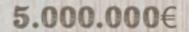








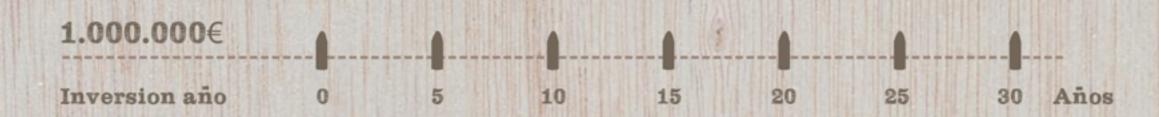




4.000.000€

3.000.000€

2.000.000€



CTE

EECN

ECD EECN

Passivhaus

Eco Passivhaus

Eco Passivhaus + Autosuf.

ECONOMÍA

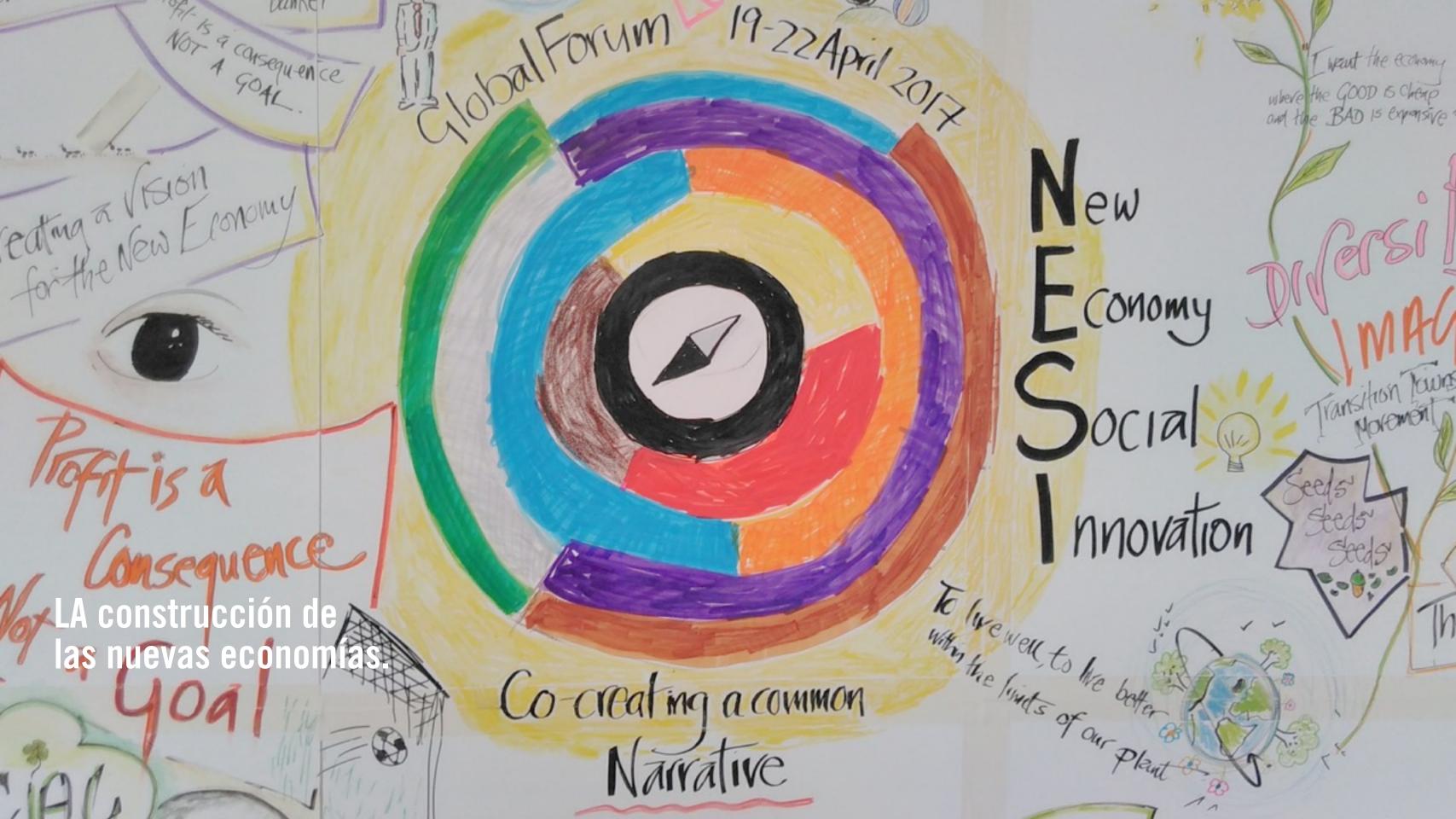
#TALLER6 ECONOMÍA



Ventanas de madera Madera certificada FSC Pinturas vegetales

CON ESTRUCTURA DE MADERA
CON ESTRUCTURA DE MADERA
CEL SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN
EL SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN
EL SISTEMA DE CONTRAISMINADO)
CON SISTEMA CLT (Panel contralaminado)
MADERA CERTIFICADA FSC
MADERA CERTIFICADA FSC
MADERA CERTIFICADA CONTRAISMINADO
CON SISTEMA CLT (Panel contralaminado)





En qué creemos: Creemos en una Arquitectura Abierta. Ecológica, Múltiple, Vital, Sana, Generosa, Humana, Sostenible. Honesta. Creemos en una Arquitectura Etica. Creemos en una Arquitectura qué reflexiona. Que observa. Que transforma. Que suma. Somos Arquitectos que generamos innovación desde el Diseño y la Ecología. Creemos que es posible vivir mejor y cuidar el planeta. Y también que la mejor manera de proyectar es 'escuchar': escuchar la naturaleza, al cliente, a los colaboradores... al sentido común... Y, desdé luego, somos de los que creen en el valor del compromiso...

*Be Real.*Be Brave

Be LOOM

PROYECTOS

TRIODOS BANK COHOUSING ENTREPATIOS





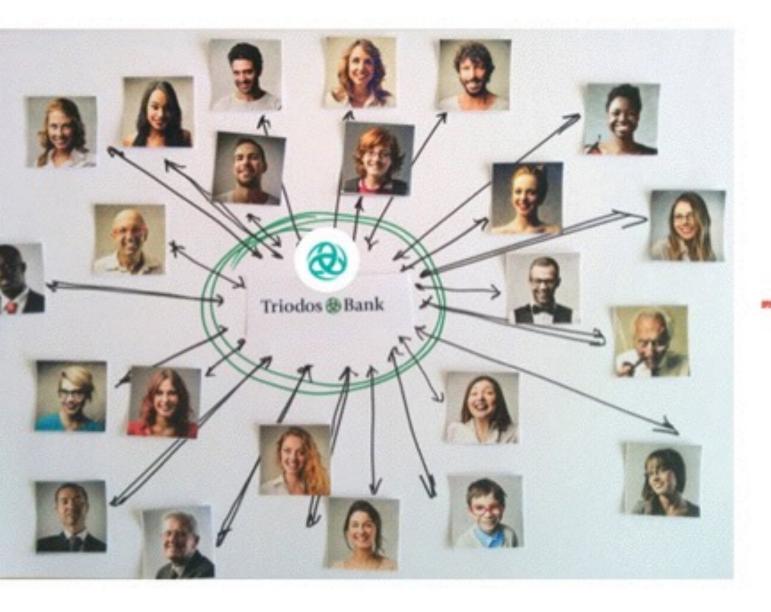


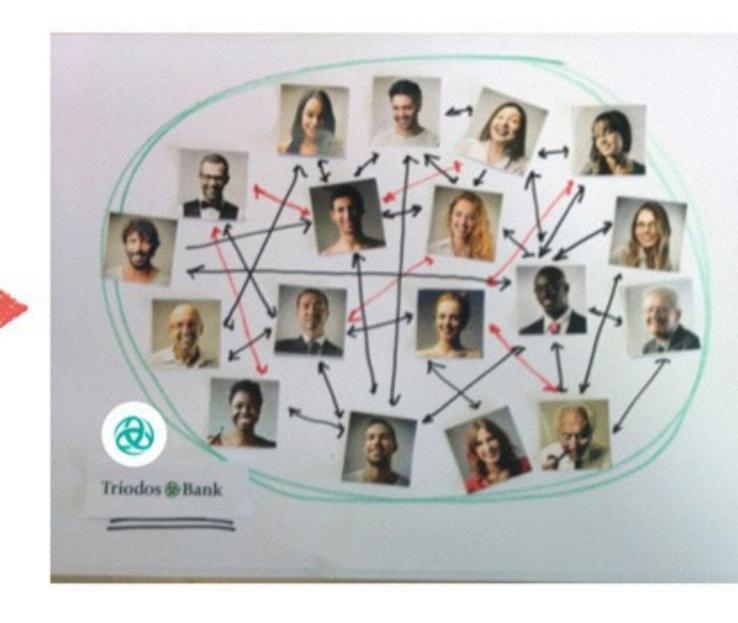






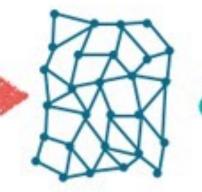




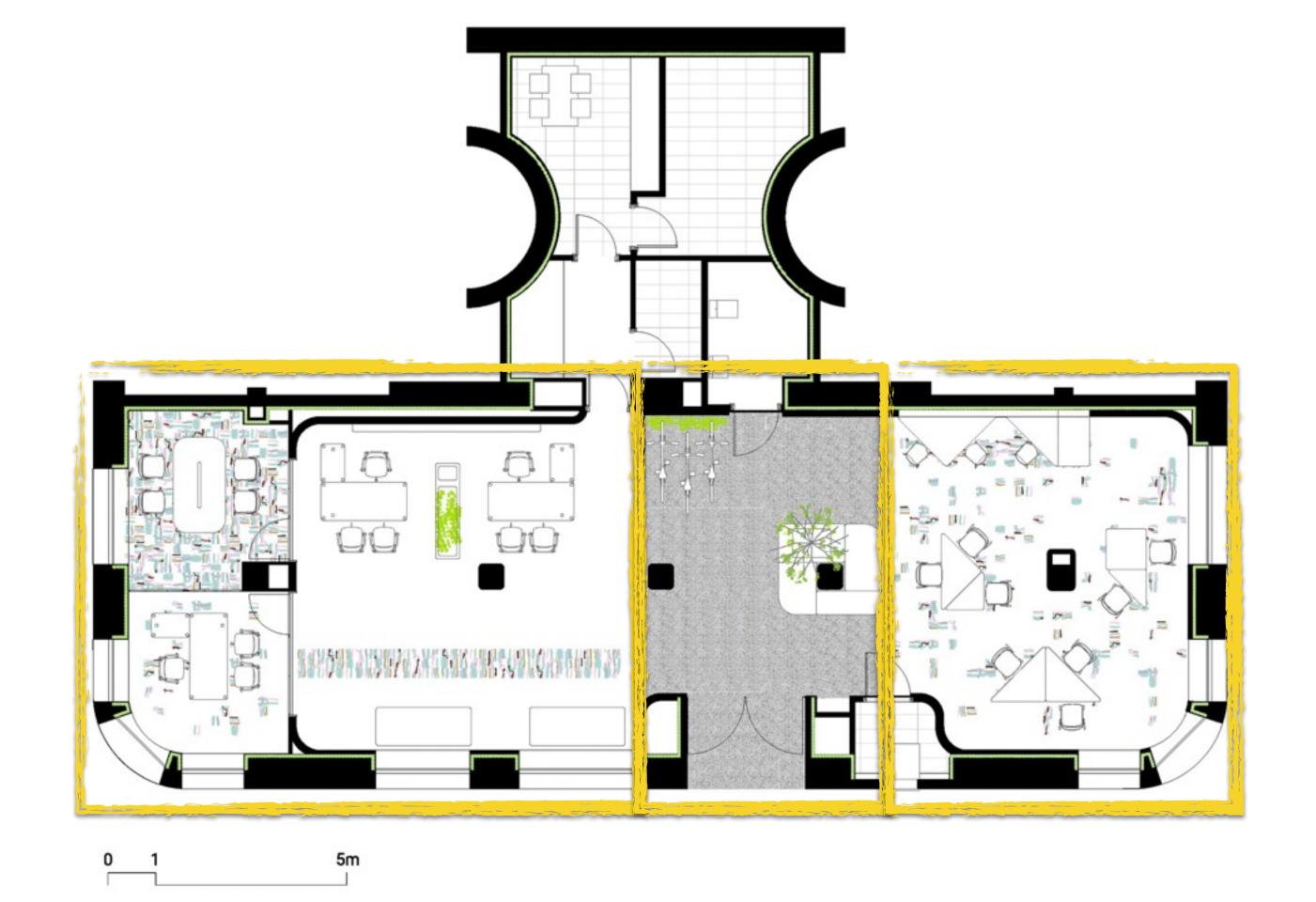








distribuidas



Triodos Bank en Málaga: una oficina para el encuentro



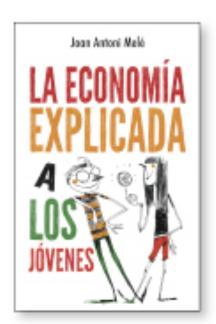




Presentación libro de Joan Melé

ENCUENTRO CON JOAN MELÉ

"Educación en valores: base para una nueva economía"





Conferencia de Manuel Bellido (Festival Cine Málaga)





Desayuno de comercio justo

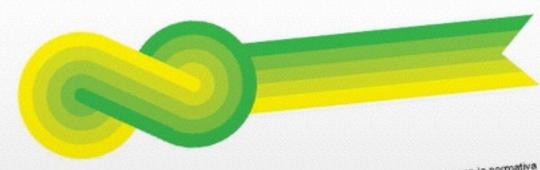




ecómetro ASOCIACIÓN

La Asociación Ecómetro otorga al proyecto Oficina de Triodos Bank Málaga

CERTIFICADO DE ANÁLISIS DE CICLO DE VIDA DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN



El Análisis de ciclo de vida realizado con la herramienta Ecometro ACV, está armonizado con la normativa sobre Sostenibilidad en los Trabajos de Construcción del Comité Europeo de Normalización CEN/TC350 y del Comité Técnico de Normalización de AENOR AEN/CTN 198; según la norma EN 15978:2011 y la norma EN 15804-2012 para el proyecto de

iodos Bank

El presidente de la Asociación Ecometro

Las 66 toneladas de CO2 generadas en el proceso de construcción de la oficina Triodos Bank Málaga, se compensan con la aportación voluntaria de una cantidad económica equivalente proporcional al Co2 generado. Esta aportación sirve para poner en práctica un proyecto de sumidero de carbono de reforestación. En este caso en Nicaragua.

El CO2 emitido fue calculado con la herramienta de Análisis de Ciclo de Vida desarrollada por ECÓMETRO.

Todos los proyectos de CeroCO₂ están verificados por estándares del Mercado Voluntario de Carbono Gold Standard, **Verified Carbon Standard. Plan Vivo, ISO** 14064:2, etc) para garantizar que los créditos de carbono que generan son reales y medibles.



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO E	INDICADORES	ACS	
INDICADOR	CALL	100	
7.4.7		Emisiones ACS [kgCO2/m² año] F	
< 8.7 A	Emisiones calefacción [kgCO2/m² año] G		
87-142 B	[kgCO2/m² ano]	2.08	
142-218 C	0.20	ILUMINACIÓN	
24.8-28.4 D	REFRIGERACIÓN		
28.4.34.9 E		Emisiones iluminación,	
34.9.43.7	Emisiones	macO2/m² ano	
≥ 43.7 G	refrigeración [kgCO2/m² año]	3.11	
Emisiones globales [kgCO2/m² año]¹	1.74		

EMISIONES CO2

El certificado energético permite conocer el consumo energético del local y las emisiones de CO2. Se ha realizado la certificación energética de la oficina a través de las herramientas Calener y Ce3x, siendo validada esta última a través de la Junta de Andalucía.









Nº Certificado: 2.272 19 de Enero de 2017

Certificado de compensación de emisiones

sAtt Arquitectura Abierta

ha compensado la emisión de 0,132 toneladas de CO2 La compensación se ha realizado a través del proyecto

CommuniTree-Reforestación comunitaria en Nicaragua

www.ceroco2.org

Las 0,132 toneladas de CO2 generadas por sAtt en los desplazamientos para visitas de obra de la oficina Triodos Bank Málaga, se compensan con la aportación voluntaria de una cantidad económica equivalente proporcional al Co2 generado. Esta aportación sirve para poner en práctica un proyecto de sumidero de carbono de reforestación. En este caso en Nicaragua.

El CO2 emitido fue calculado a través de la web de ECODES.

Todos los proyectos de CeroCO₂ están verificados por estándares del Mercado Voluntario de Carbono Gold Standard, Verified Carbon Standard. Plan Vivo, ISO 14064:2, etc) para garantizar que los créditos de carbono que generan son reales y medibles.

completed from pickyyallosper rous

Certificados unidades: 6 ud El mobiliario y las carpinterías diseñadas y ejecutadas para Triodos Bank, tienen su madera certificada con el sello FSC y Acabados y dimensiones así se recoge en los albaranes y facturas de CLIMATAC, como empresa realizadora del mobiliario, y ALTAVE como empresa Altura total de las mesas: 740 mm constructora. Los estándares para certificado FSC (Forest Stewardship Council) España Tablero Superior de madera maciza de castaño fueron aprobados definitivamente a comienzos de 2006 y desde entonces se aceitado anninina de 20 mm de espesor. Esquinas ha convertido en uno de los sistemas de certificación socio-ambiental de referencia tanto para propietarios forestales como para la administración pública o los ciudadanos. En el caso nacional, además de desarrollarse los principios del 1 al 10 de FSC (a excepción del relativo a poblaciones indígenas) se incorporan estándares específicos para el aprovechamiento del corcho y la resina, productos forestales no maderables de especial interés en el monte mediterráneo.



PREMIOS

Segundo premio en categoría Internacional por la oficina de Triodos Bank en Málaga en la categoría de SALUD Y COMODIDAD 2017. Un premio internacional de reconocido prestigio.



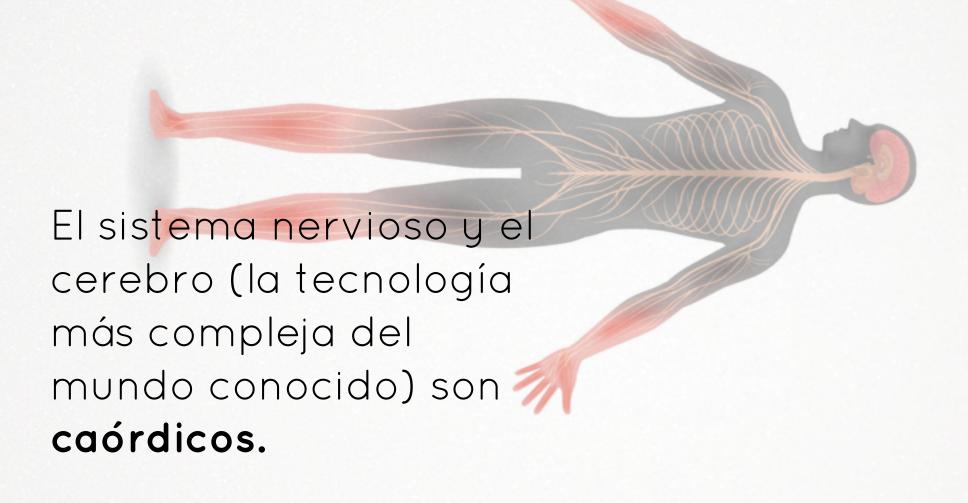




Caorden

La reglas del K*orden están pensadas, probadas e implementadas en organizaciones sociales, económicas o educativas. Las queremos llevar por primera vez a un modelo de Arquitectura e Interiorismo.





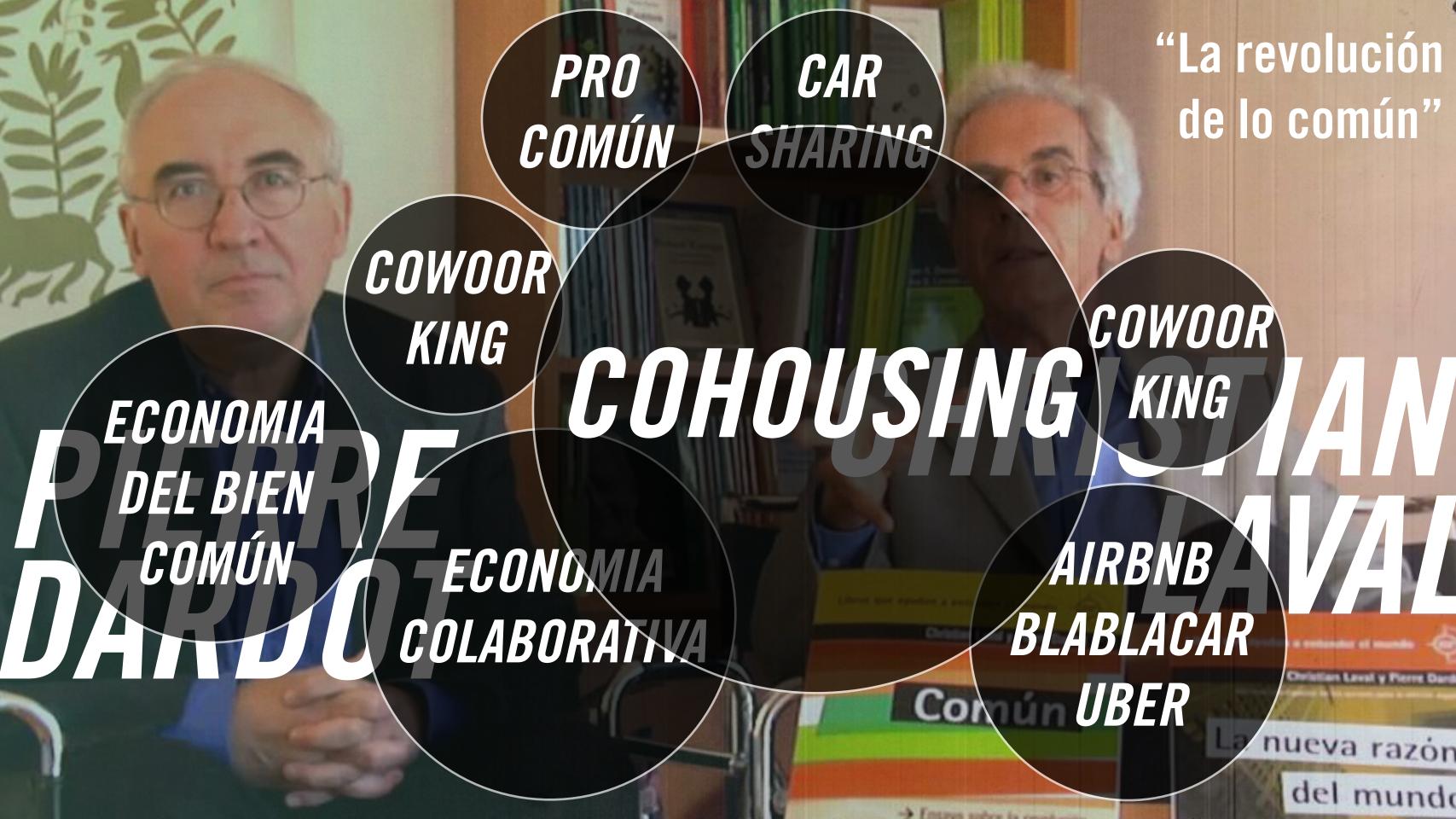
















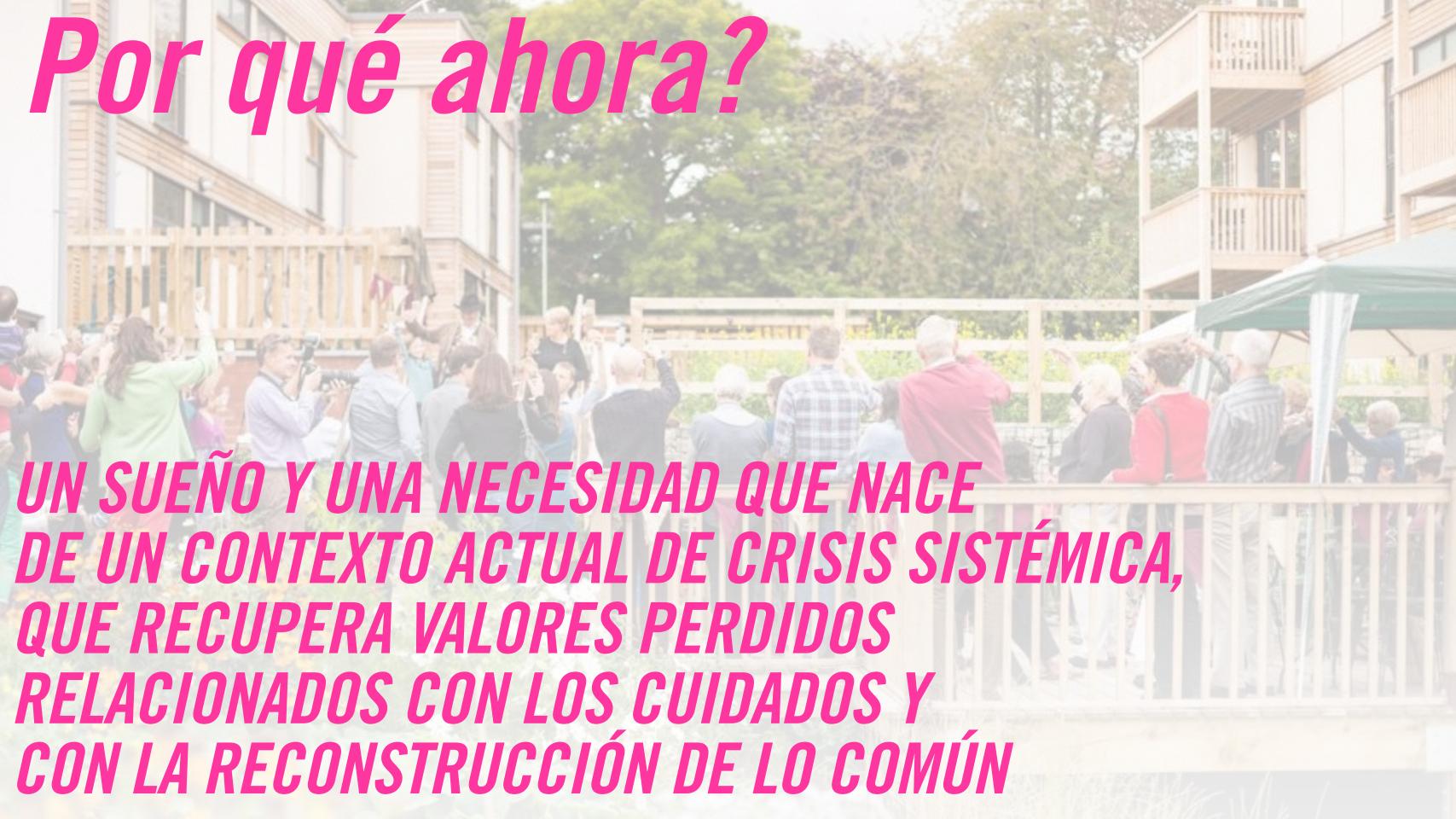
ANTES los promotores, arquitectos construían edificios que la gente alquilaba o compraba

> AGUKA ACOMPAÑAMOS COMUNIDADES DE PERSONAS PROACTIVAS QUE DECIDEN CÓMO QUIEREN VIVIR

Para quiénes?

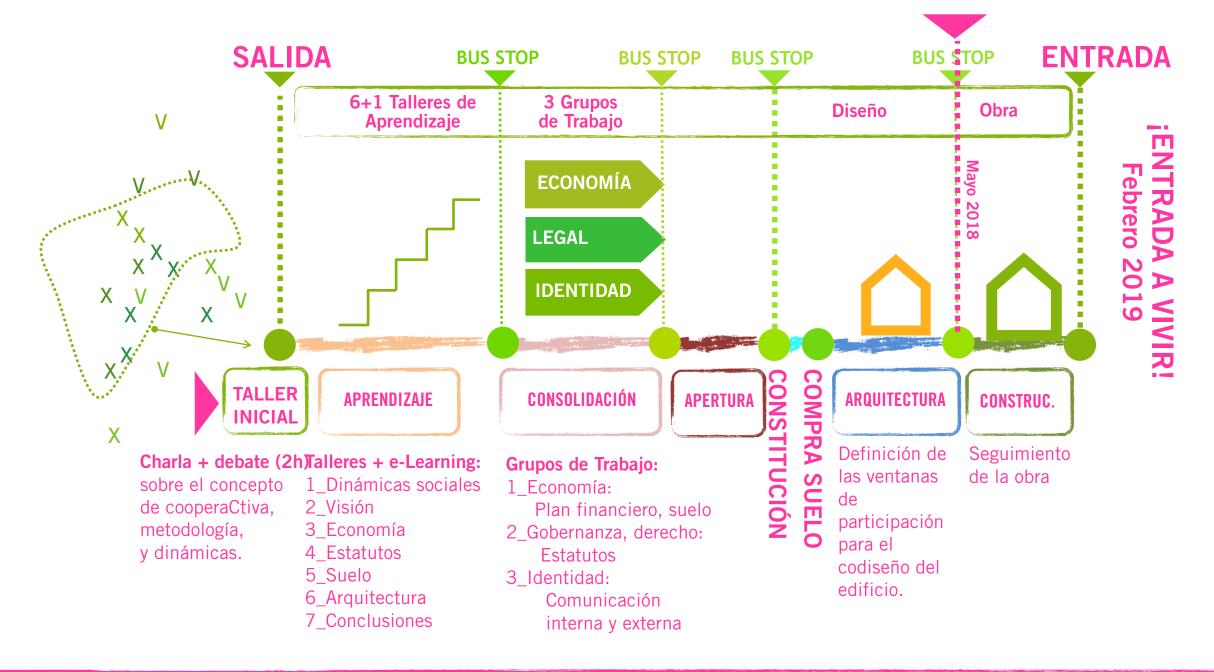
COMUNIDADES DE PERSONAS PROACTIVAS Y COMPROMETIDAS QUE QUIERAN CREAR OTROS MODELOS DE VIVIENDA EN EL CAMPO O EN LA CIUDAD,

En los proyectos de cohousing decimos que primero ayudamos a construir la comunidad, aspecto que desarrolla la gestora especializada COHOUSINGVERDE y posteriormente la acompañamos para tomar las decisiones de cómo quieren vivir, por lo tanto partimos de tener previamente al futuro usuario y eso cambia mucho la forma de proyectar. Y concretamente este proyecto es para un grupo de personas de Madrid muy comprometidas en temas de ecología social y medioambiental y que al mismo tiempo son muy proactivas en la propuesta de nuevas formas de entender la vivienda y en general la vida.





Aquí estamos ahora !!!



- +Explicación Metodología +Rueda preguntas
- +Carta a los reyes
- > Divergencia/convergencia
- > Construcción visión común
- +Word café
- +Círculos de debate

+Word café

- > Tres grupos
- > Sesiones convergencia +Conclusión
- +Transmisión de información a los nuevos inquilinos
- +Design Thinking
- +Ventanas de participación
- +cocreación
- +Comunicación
- +comisiones de seguimiento y toma de decisiones

COHOUSING DE VIVIENDA

Entrepatios "Las Carolinas"

Entrepatios es un modelo de cohousing en derecho de uso y ecológico que se está desarrollando en Madrid y que tiene varias promociones en marcha, de las más avanzadas son LAS CAROLINAS en Usera, y Vallecas.

UN PROYECTO DE:





- +Queremos un proyecto en DERECHO DE USO
- +Queremos que sea financiado por BANCA ÉTICA
- +Que el precio no supere un coste de 10 €/m² al mes.
- +Que esté construido con CRITERIOS ECOLÓGICOS
- +Que en sus estatutos tenga la firme voluntad de promover PROYECTOS SOCIALES en el edificio y/o en el barrio.





PROYECTO BÁSICO

- O_Taller Sueños. Carta a los reyes.
- 1_Relación de lo común, lo privado y lo público.
- 2_Espacios de comunicación.
- 3_Tipologías de vivienda privada.
- 4_Eficiencia energética.
- 5_Análisis de Ciclo de vida, materiales y ecología.
- 6_Gestión del agua, sistemas y propuestas.
- 7_Nivel de aplicación de energía renovables.

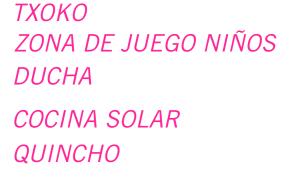


- 8_Diseño de Espacios Comunes.
- 9_Instalaciones Climatización
- 10_Proyecto de Iluminación
- 11_Proyecto Estructuras
- 12_Acabados, carpinterías interiores y exteriores
- 13_Espacios verdes y aguas
- 14_Presupuesto
- 15_Licitación

OBRA Y FIN DE OBRA

- 17_Visitas de obra
- 18_Manual de uso y funcionamiento del edificio





18 TALLERES









ZONA COMÚN ¿CINE?



PARKING TRASTEROS LAVANDERÍA

Criterios medioambientales







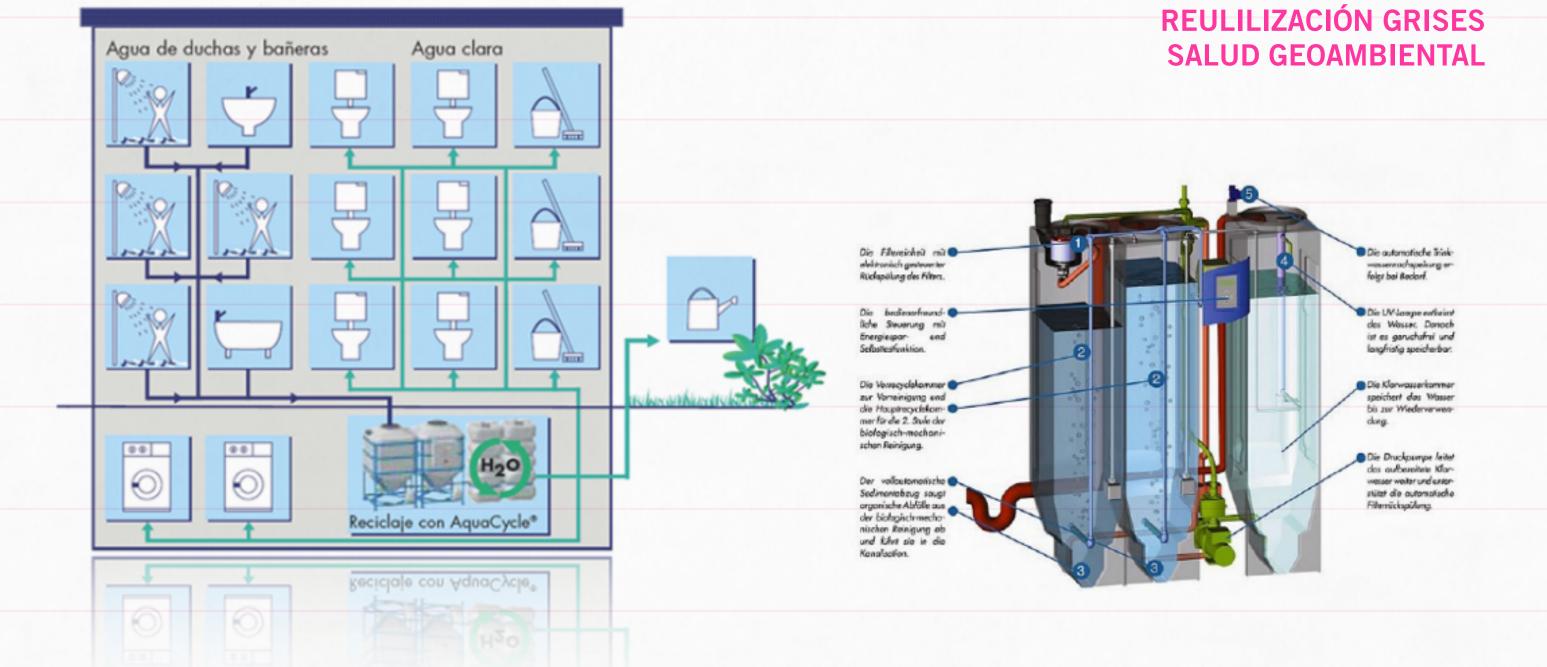
BIOCLIMATICA

· REF (15 kWh/m²año) · ACS (24 kWh/m²año) **DEMANDAS CALCULADAS CON** CORRALA AL SUR **DESIGN BUILDER Y PHPP + DESIGN-PH** MÁXIMO AISLAMIENTO VENTILACIÓN CRUZADA VEGERACIÓN AL SUR

CAL (11 kWh/m²año)



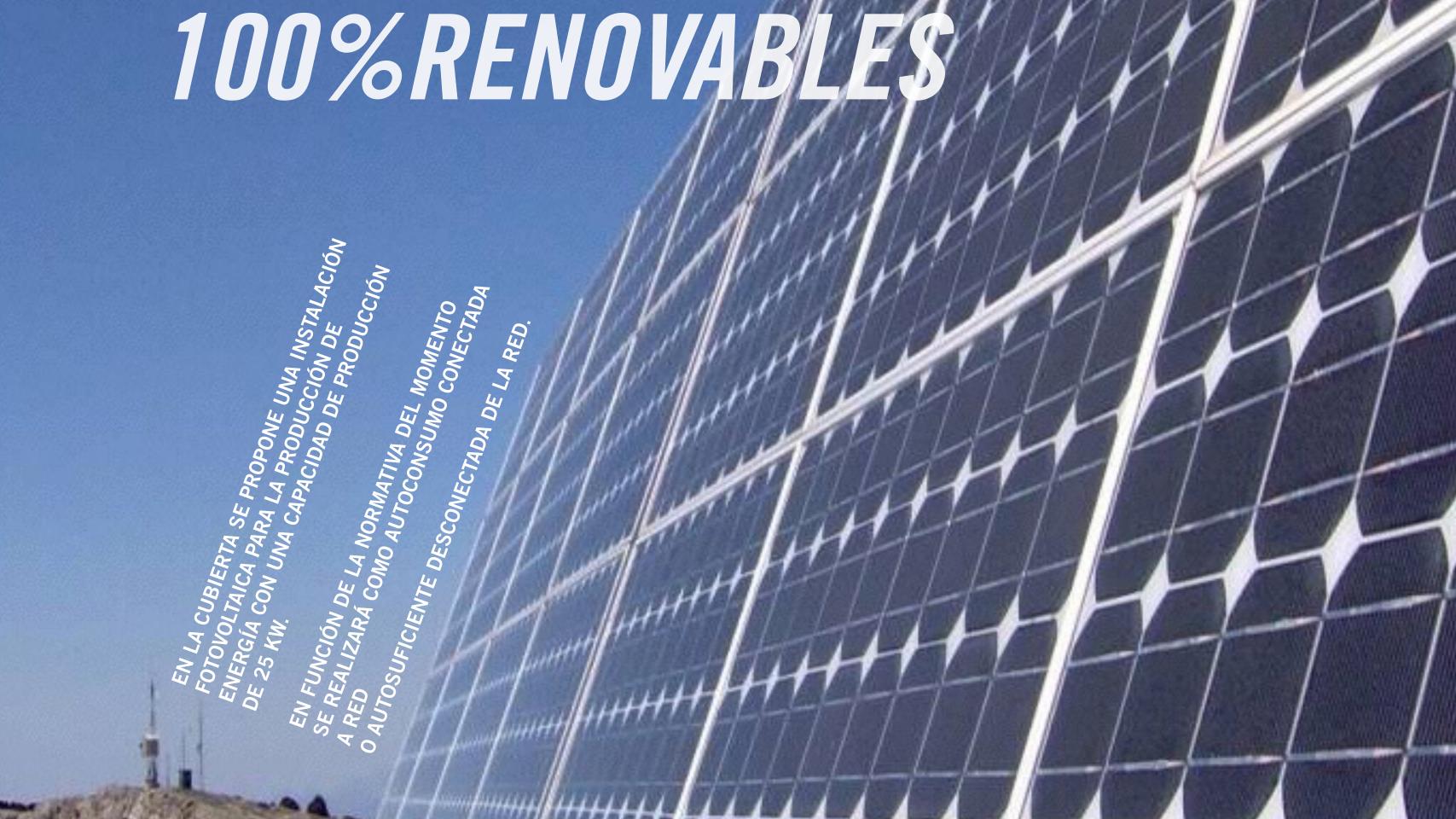
GESTIÓN DEL AGUA



RECICLAJE PLUVIALES

RECICLAJE GRISES

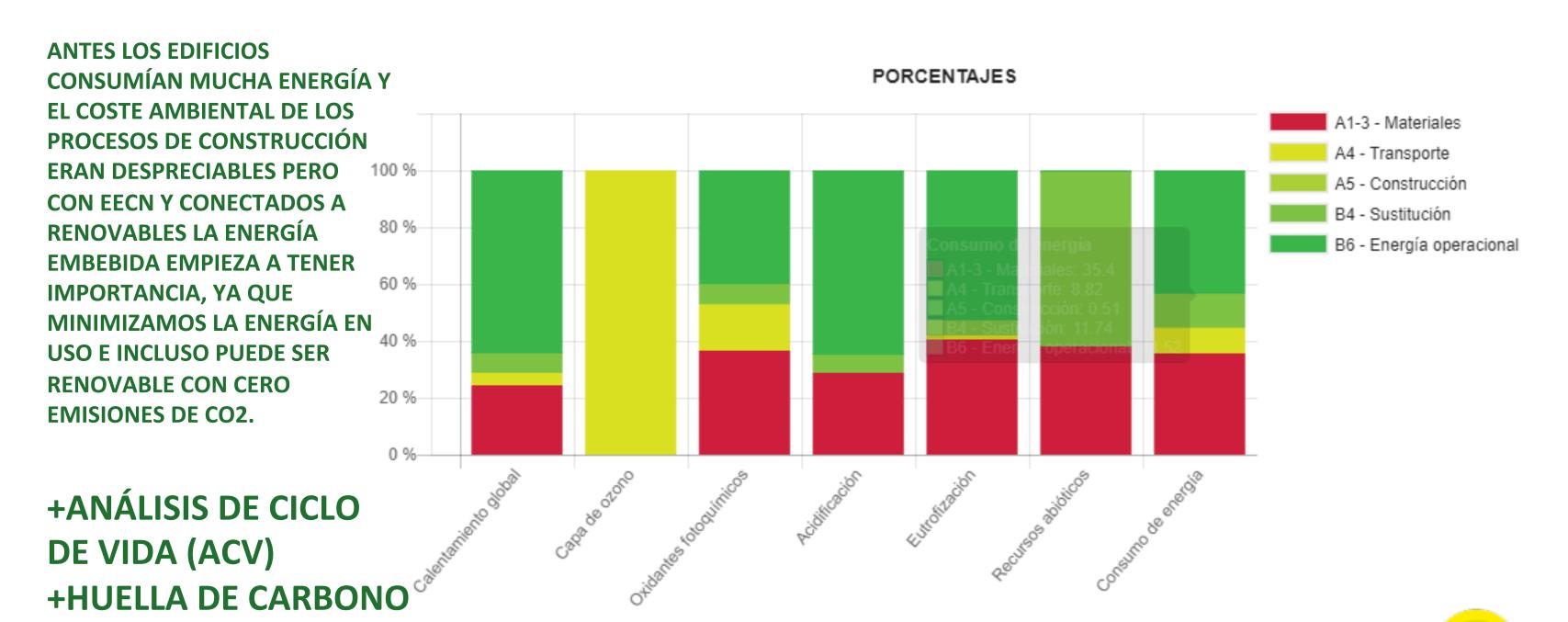
REUTILIZACIÓN PLUVIALES



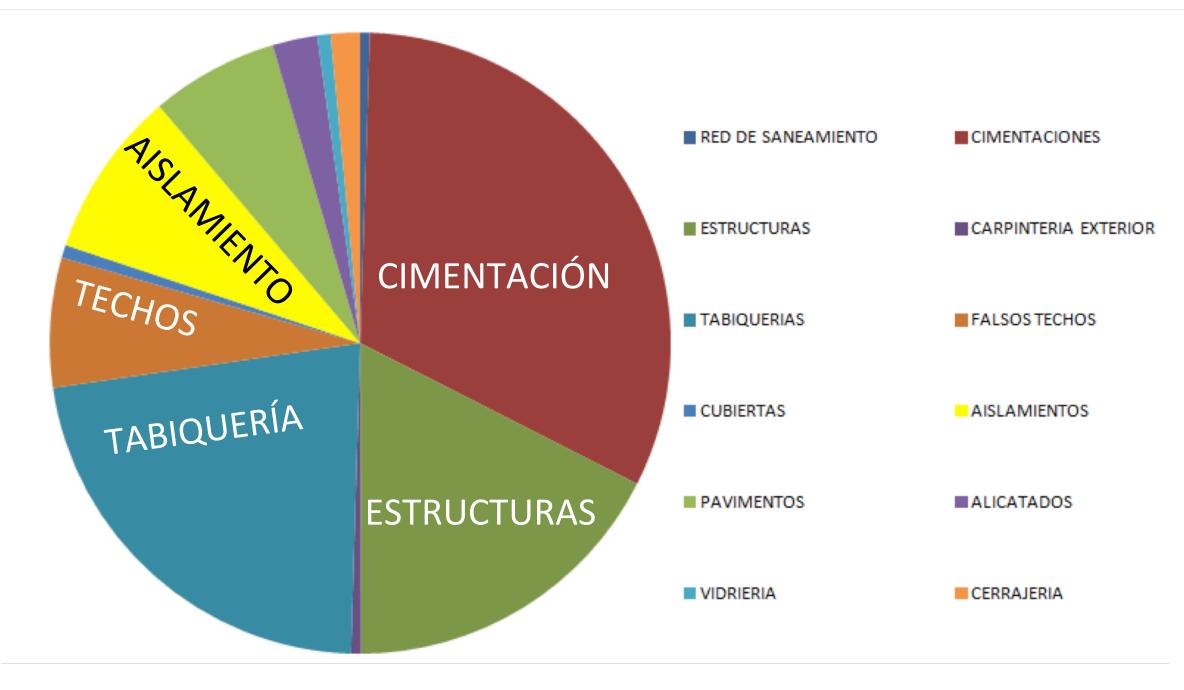
ACV

+COMPENSACIÓN DE CO2

+EDIFICIO CO2NULO



HUELLA DE CARBONO CALENTAMIENTO GLOBAL 1.100 TN CO2









Los edificios ecológicos son más baratos

Por una arquitectura sostenible desde el punto de vista económico, social y medioambiental





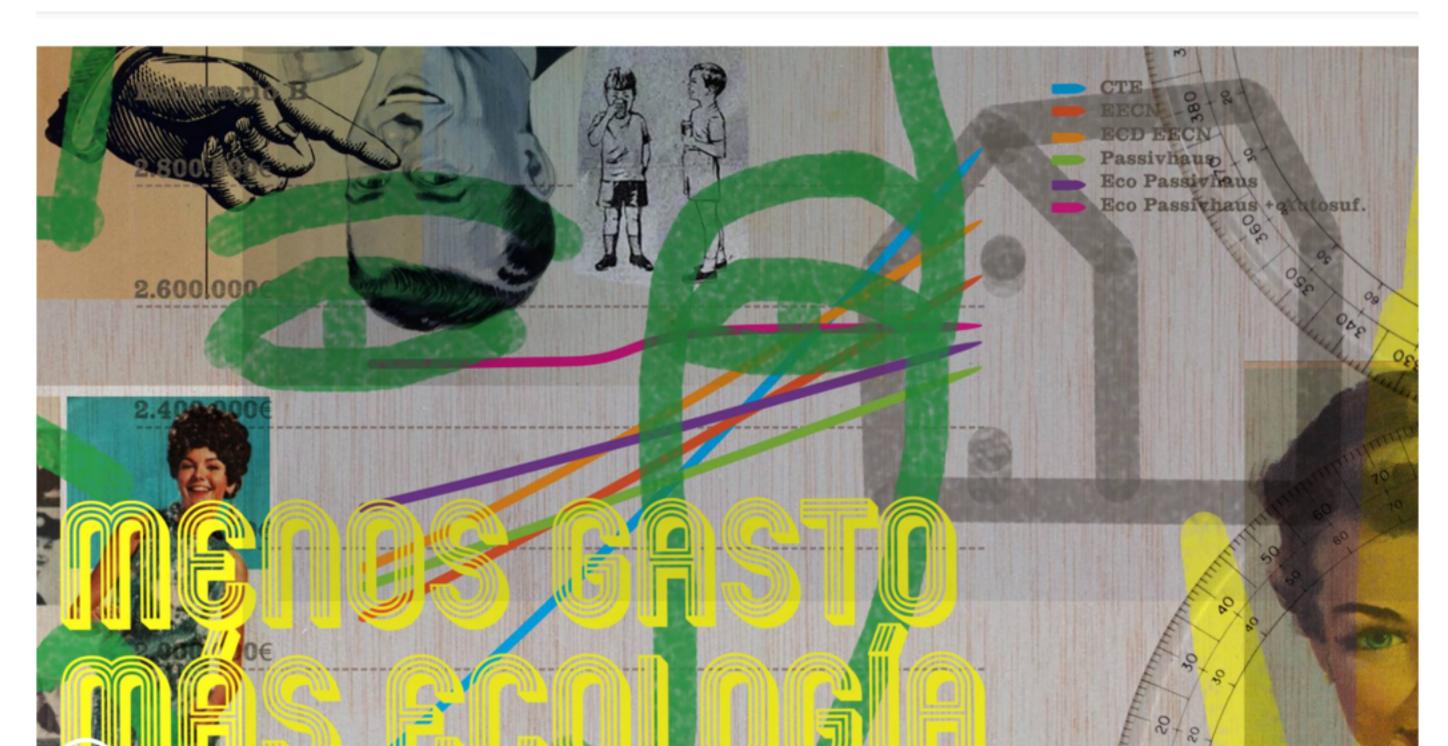


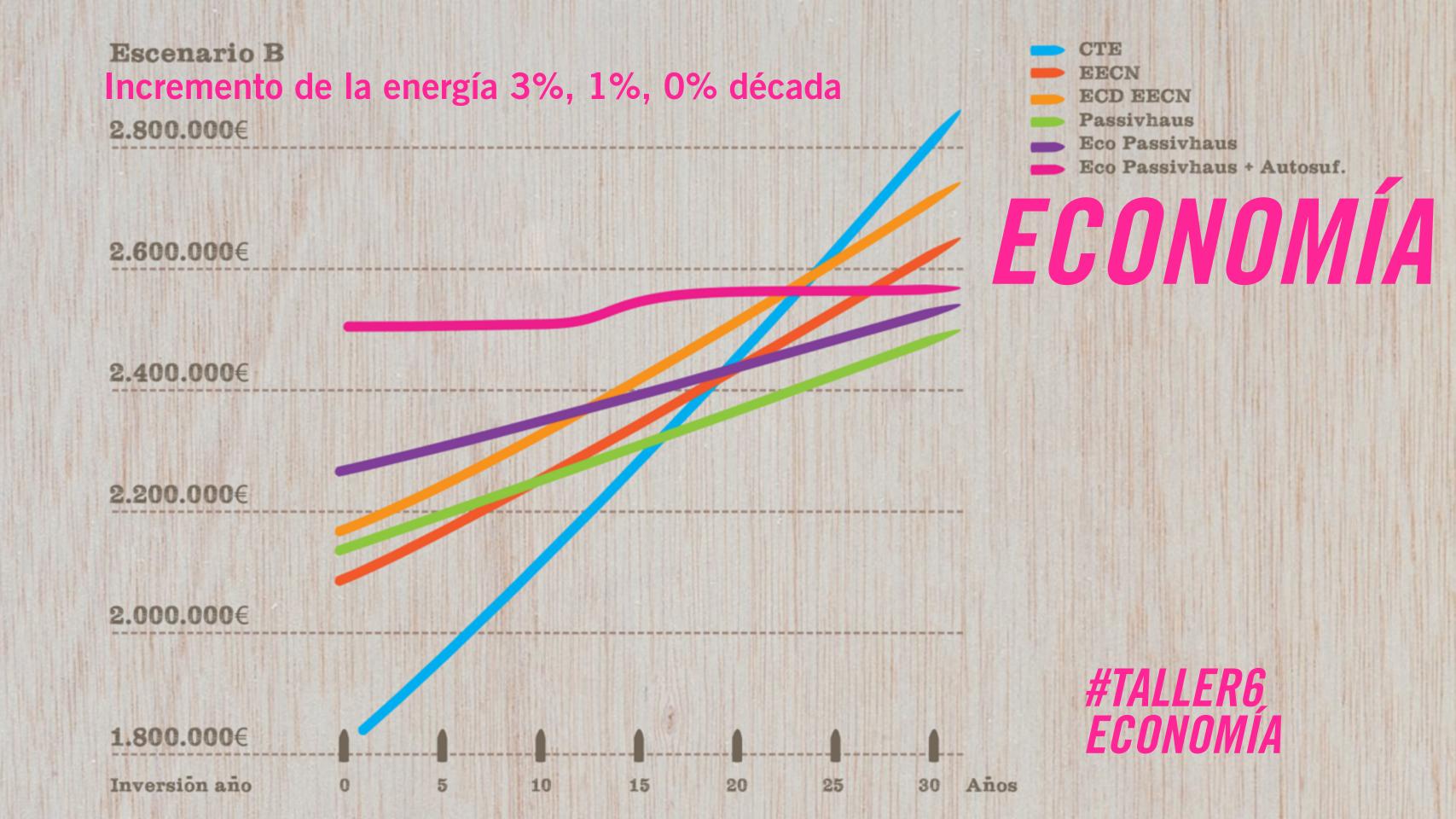




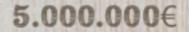








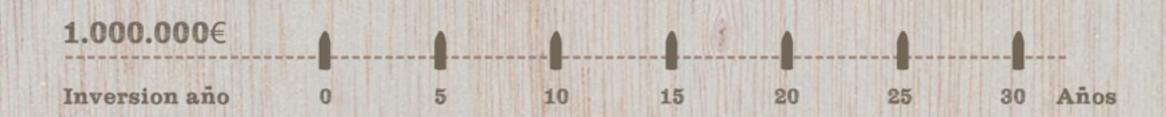




4.000.000€

3.000.000€

2.000.000€



CTE

EECN

ECD EECN

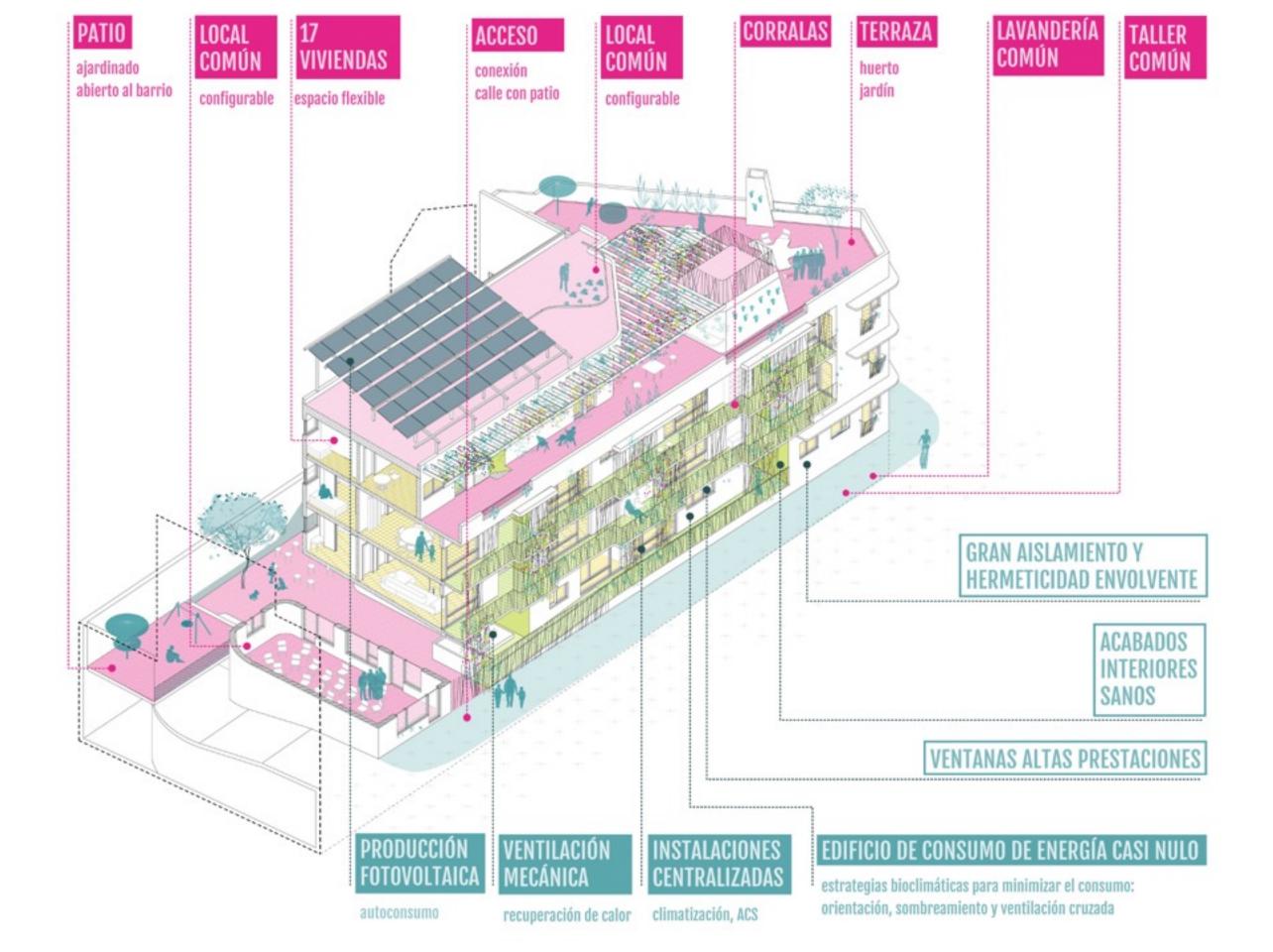
Passivhaus

Eco Passivhaus

Eco Passivhaus + Autosuf.

ECONOMÍA

#TALLER6 ECONOMÍA





"Un edificio de viviendas diferente, por su innovación ecológica, social y económica"



www.entrepatios.org
@entrepatiosCOOP

'Pronto será demasiado tarde'

15.000 científicos piden salvar la Tierra. Advierten en el manifiesto que han difundido hoy y que coincide con el 25 aniversario de la primera carta en la que investigadores de todo el mundo advertían a la humanidad sobre la destrucción de nuestro planeta.

World Scientists' Warning to Humanity: A SECOND NOTICE NOVIEMBRE 2017





Changing Together



*Be Real.*Be Brave

Be LOO1

Gracias!!!

Iñaki Alonso inaki@satt.es @inaki_satt @satt_arq satt.es